

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Département
de la Haute-Savoie

Arrondissement de
Saint-Julien-en-Genevois

DÉCISION

N° 2025 - 101

**Objet : Location d'un appartement T2 (lot 274) et d'un garage (lot 240)
Situés 1 route du Mont-Blanc, résidence Les Aquarelles – 74100 Vétraz-Monthoux,**

Le Maire de Vétraz-Monthoux,

En application de l'article L2122-22, 5^e du Code Général des Collectivités Territoriales, relatif à la conclusion et à la révision du louage des choses pour une durée n'excédant pas douze ans,

Vu l'article susvisé et les délégations qui lui ont été données par le Conseil Municipal pour la durée du mandat, par délibération N°2021.061 du 21 mai 2021,

Considérant que la commune est nue-propriétaire de deux appartements situés dans le bâtiment B de la résidence Les Aquarelles, 1 route du Mont-Blanc – 74100 Vétraz-Monthoux,

Considérant que le 04 janvier 2026, la commune sera pleinement propriétaire des deux appartements et des deux garages,

DÉCIDE

- de louer l'appartement de type T2 référencé B021 (lot 274), d'une superficie de 44,66 m², situé au 3^{ème} étage du bâtiment B sis 1 route du Mont-Blanc - 74 100 Vétraz-Monthoux,
- de louer le garage référencé B11 (lot 240), d'une superficie de 14 m², localisé dans le parking situé sous le bâtiment B,
- de fixer les loyers mensuels de l'appartement à 501,31€ et du parking à 69,88€,
- de fixer le montant des charges de l'appartement à 105,95€ et du garage à 28,62€,
- de fixer le début de la location au 04 janvier 2026,

La présente décision peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou publication, d'un recours gracieux auprès de Monsieur Le Maire de Vétraz-Monthoux ou d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Grenoble.

Vétraz-Monthoux, le 22/12/2025,
P/Le Maire empêché,
La 1^{ère} adjointe
Véronique FENEUL

Monsieur le Maire certifie le caractère exécutoire
du présent acte télétransmis en sous-préfecture
de Saint-Julien-en-Genevois, le 23 DEC. 2025
publié ou notifié le 29 DEC. 2025

N° 2025-101



Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : Mairie de VETRAZ
Utilisateur : BEN BRAHAM Lise

Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte :	DEC25_ST_101
Objet :	Location d'un appartement T2 (lot 274) et d'un garage (lot 240) Situés 1 route du Mont-Blanc, résidence Les Aquarelles - 74100 Vétraz-Monthoux
Type de transaction :	Transmission d'actes
Date de la décision :	2025-12-22 00:00:00+01
Nature de l'acte :	Actes réglementaires
Documents papiers complémentaires :	NON
Classification matières/sous-matières :	3.3 - Locations
Identifiant unique :	074-217402981-20251222-DEC25_ST_101-AR
URL d'archivage :	Non définie
Notification :	Notifiée à isabelle.poncet@vetrazmonthoux.fr,sandra.huissoud@vetrazmonthoux.fr,nathalie.suc@vetrazmonthoux.fr

Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
Enveloppe métier	text/xml	969 o
Nom métier :		
Document principal (Acte réglementaire)	application/pdf	67.3 Ko
Nom original : DEC 2025-101.pdf		
Nom métier :		
99_AR-074-217402981-20251222-DEC25_ST_101-AR-1-1_1.pdf		

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	23 décembre 2025 à 14h23min00s	Dépôt initial
En attente de transmission	23 décembre 2025 à 14h53min14s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	23 décembre 2025 à 14h54min17s	Transmis au MI
Acquittement reçu	23 décembre 2025 à 14h54min36s	Reçu par le MI le 2025-12-23